

グランレーヴ渋谷 利用料金表 【標準プランB】

標準プランB (前払金について)

前払金 750万円

(入居3ヶ月後に30%を償却、70%を60ヶ月均等償却)

■前払金は前払い家賃相当費用です。

■物価変動に関わらず、何年お住まいいただいても、前払金の追加費用は必要ありません。

■入居日より5年以内にご契約を終了された場合は返還金制度がございます。

標準プランB (1ヶ月の費用の目安)

月額	(家賃)	137,500	円	
	(水道光熱費)	11,286	円	
	(管理費)	39,600	円	
	(食費)	53,640	円	1日3食30日間で計算しております。
合計		242,026	円	※

※お体の状態により上乗せ介護サポート費もしくは生活サポート費が別途かかります。

1日の食事料金の内訳

朝食料金	448円/一食	1日3食お召し上がりの場合
昼食料金	669円/一食	= 1,788円/1日
夕食料金	612円/一食	(おやつ料金59円含む)

【入居前払金プランB】 月額基本料の一部例	前払金 方式の場合	内訳				
		家賃	水光熱費	管理費	食費	上乗せ介護サービス 生活サポート費※1)
自立	330,026 円	137,500 円	11,286 円	39,600 円	53,640 円	88,000 円
要支援 要介護	297,026 円	137,500 円	11,286 円	39,600 円	53,640 円	55,000 円

※1) 上乗せ介護サービスは要支援・要介護の方がご負担、生活サポート費は自立の方がご負担になる額です。

介護保険自己負担分・医療費・紙おむつ・基準外有料サービス等にかかる費用は含まれておりません。

その他の費用

1. 介護保険サービス自己負担額 ※2)

要介護区分	1割負担	2割負担	3割負担
要支援1	7,133 円	14,266 円	21,399 円
要支援2	11,811 円	23,621 円	35,431 円
要介護1	20,405 円	40,810 円	61,215 円
要介護2	22,799 円	45,597 円	68,396 円
要介護3	25,337 円	50,674 円	76,011 円
要介護4	27,658 円	55,316 円	82,973 円
要介護5	30,160 円	60,319 円	90,478 円

2. 医療機関への通院等...330円/10分(税込)

当施設が協力医療機関として提携している病院以外の
通院・入院同行・薬の受け取り代行等

3. 個別の買い物代行・同行...330円/10分(税込)

当施設既定のサービス外でのご要望があった場合。

4. 個別機能訓練...660円/10分(税込)

プランから実施及びその結果をデータ化し、より効果的な
機能訓練を構築。

5. その他...実費(理美容・クリーニング他)

*2) 医療機関連携加算・個別機能訓練加算・夜間看護体制加算・介護職員処遇改善加算・介護職員等特定処遇改善加算・介護職員等ベースアップ等支援加算を含みます(1か月30日の例)

*入居時等の状況により若年性認知症入居者受入加算(131円[262円](393円)/1日)、退院・退所時連携加算(33円[66円](99円)/1日)を算定

□は2割負担

○は3割負担

※体験入居承ります。

体験入居	利用期間	7日間を限度とします
	利用料金	1泊2日 11,000円(食費別)
	その他	介護保険は適用外になります。